

**CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 AL  
CONTRATO N° 49/2.025**



***Menor Cuantía Nacional***

***“REFACCION DE EX PUESTO DE SALUD  
ISLA GUAVIRA PARA HOGAR DE  
ADULTOS MAYORES – PLURIANUAL  
2025-2026”  
ID N° 476.366***

***ESTERIO CHAVES ROLON***



**2.026**

## CONVENIO MODIFICATORIO N° 1 AL CONTRATO N° 49/2025

Entre la **GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL** con RUC N° 80009835-8, domiciliada en Ruta D070 Capiatá Areguá, Km 24 Compañía Costa Fleytas, Ciudad de Areguá, República del Paraguay, representada para este acto por el **Gobernador Ricardo Adolfo Estigarribia Medina**, con **Cédula de Identidad N° 3.596.110**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte y por la otra, la firma **ESTERIO CHAVES ROLON** con RUC: 1240110-2, domiciliado en las calles Avda. Vergel Luqueño – Itapuami, de la Ciudad de Luque, República del Paraguay, denominado en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **CONVENIO MODIFICATORIO** al Contrato N° 49/2025 de la MCN "REFACCION DE EX PUESTO DE SALUD ISLA GUAVIRA PARA HOGAR DE ADULTOS MAYORES – PLURIANUAL 2025-2026" ID N° 476.366, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 67 DE LA LEY N° 7021/22 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### OBJETO.

El presente convenio modificatorio de contrato tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones que asumen las partes y cuyo fiel cumplimiento, se comprometen, sin perjuicio de los derechos y obligaciones asumidos en el **CONTRATO N° 49/2025**, que es la principal de este instrumento, formalizado según las disposiciones establecidas en la Ley N° 7021/22. -----

La Resolución GDC N° 263 /2026 de fecha 26 de marzo de 2026, autoriza la modificación para realizar **INCLUSION DE ITEMS** que trae aparejado una **AMPLIACIÓN DE MONTO CONTRACTUAL**, de conformidad a lo establecido en el **ART. 67 DE LA LEY N° 7021/22** de Suministro y Contrataciones Públicas, quedando redactado de la siguiente manera:

CONVENIO MODIFICATORIO N°1					
PROYECTO: "REFACCIÓN DE EX PUESTO DE SALUD ISLA GUAVIRA PARA HOGAR DE ADULTOS MAYORES- PLURIANUAL 2025-2026					
UBICACIÓN: Calle Goyita - Compañía Isla Guavirá      CONTRATO N° 49/ 2025    ID N°: 476.366					
PLANILLA DE PRESUPUESTO					
N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCUIDO	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	Retiro de escombros en camiones incluye acarreo de la misma	viaje	2,00	534.000	1.068.000
2	Revoque con hidrófugo a dos capas	Metros cuadrados	72,00	37.816	2.722.752
3	Provisión y colocación de canaleta desarrollo de 60 cm	Metro lineal	36,00	165.000	5.940.000
4	Registros pluviales 40x40 c/ rejilla	unidad	6,00	550.000	3.300.000
5	Baranda metálica	Metro lineal	7,00	480.000	3.360.000
6	Inodoro cisterna alta con cisterna baja	Unidad	2,00	1.280.000	2.560.000
7	Lavatorio con pedestal	Unidad	2,00	568.000	1.136.000
8	Provisión y colocación de ducha incluye mono comando	Unidad	2,00	1.250.000	2.500.000
9	Relleno Contrapiso 0,30 exterior hall	Metros cuadrados	9,89	62.000	613.180
10	Excavación de zanja para colocación	Metro		35.000	605.500



**CHAVES**  
**CONSTRUCIONES**  
 RUC: 1240110-2      2 | 3

	de caños	lineal	17,30		
11	Caño de 100 mm conexión cloacal	Metro lineal	17,30	64.000	1.107.200
12	Caño de 100 mm pluvial	Metro lineal	78,00	64.000	4.992.000
13	Portón Acceso	Unidad	1,00	590.000	590.000
14	Reja sobre muralla	Metros cuadrados	8,25	470.000	3.877.500
15	Pintura Rampa	Metros cuadrados	9,00	48.000	432.000
16	Pintura sobre alisada de cemento guarda obra	Metros cuadrados	43,62	48.000	2.093.760
17	Pintura Canaleta y Bajada	Metro lineal	114,00	46.000	5.244.000
18	Pintura sintética	Metros cuadrados	27,70	46.000	1.274.200
19	Limpieza de pared con hidrolavadora y cloro	Metros cuadrados	27,00	20.000	540.000
20	Limpieza ladrillo visto con hidrolavadora y cloro	Metros cuadrados	97,60	20.000	1.952.000
21	Pintura exterior a látex	Metros cuadrados	27,00	50.135	1.353.645
22	Contra marco	Metro lineal	62,00	22.000	1.364.000
23	Cubre chapa techo	Metro lineal	19,60	35.000	686.000
<b>Total:</b>					<b>49.311.737</b>

Las demás cláusulas del **CONTRATO N° 49/2025 MCN "REFACCION DE EX PUESTO DE SALUD ISLA GUAVIRA PARA HOGAR DE ADULTOS MAYORES – PLURIANUAL 2025-2026"** ID N° 476.366, celebrada entre la **Gobernación Del Departamento Central** y la firma **ESTERIO CHAVES ROLON** con RUC: 1240110-2 se mantienen invariables.

**NUEVAS ADENDAS.**

Las partes podrán suscribir otras adendas a los efectos de justificar e instrumentar el consecutivo cumplimiento de las obligaciones comprometidas por las partes en el marco de la presente adenda.

Las demás cláusulas y condiciones pactadas en el **CONTRATO N° 49/2025**, permanecerán sin alteración alguna.

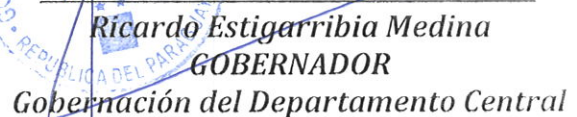
**Suscripción.**

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de **Areguá**, República del Paraguay a los 26 días del mes de marzo del 2026.

  
**CHAVES**  
**CONSTRUCCIONES**  
 RUC

**Esterio Chaves Rolón**  
 Representante Legal  
**CHAVES - CONSTRUCCIONES**



  
**Ricardo Estigarribia Medina**  
**GOBERNADOR**  
 Gobernación del Departamento Central